ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМПАНІЯ 3 УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «АВАЛОН"

Фінансова звітність згідно МСФЗ
за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року
разом зі Звітом незалежного аудитора

## 3MICT

Заява про відповідальність керівництва за підготовку і затвердження фінансової звітності ..... 3
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА ..... 4
БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) ..... 8
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД) ..... 10
3ВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (за прямим методом) ..... 12
ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ..... 14
ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ..... 15

1. ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО ..... 16
2. ОСНОВИ ПІДГОТОВКИ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ..... 16
3. СТАНДАРТИ, ЯКІ БУЛИ ВИПУЩЕНІ, АЛЕ ЩЕ НЕ НАБРАЛИ ЧИННОСТІ ..... 18
4. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ ..... 21
5. ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ..... 31

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН»

## Заява про відповідальність керівництва за підготовку і затвердження фінансової звітності

Нижче наведена заява, яка повинна розглядатися спільно з описом обов'язків незалежних аудиторів, що міститься у представленому на сторінках 4-9 Звіту незалежних аудиторів, зроблена з метою розмежування відповідальності керівництва і зазначених незалежних аудиторів щодо фінансової звітності Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «АВАЛОН» (далі - Товариство).
Керівництво Товариства відповідає за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2020 року, результати іі діяльності, а також рух грошових коштів і зміни у капіталі за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ).
Під час підготовки окремої фінансової звітності керівництво Товариства несе відповідальність за:

- вибір належних принципів бухгалтерського обліку та їхнє послідовне застосування;
- застосування обґрунтованих оцінок і допущень;
- дотримання відповідних МСФЗ і розкриття усіх суттєвих відхилень у примітках до фінансової звітності;
- підготовку фінансової эвітності, виходячи з допущення, що Товариство продовжуватиме свою діяльність у найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.
Керівництво Товариства також несе відповідальність за:
- розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю в Товариства;
- підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Товариства та забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- вживання заходів у межах своєї компетенції для эабезпечення збереження активів Товариства;
- запобігання і виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Фінансова звітність Товариства за фінансовий рік, який закінчився 31 грудня 2020 року була затверджена 18 лютого 2021 року від імені Керівництва Товариства:


# ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА 

Учасникам ТОВ «КУА «Авалон»<br>Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

## Звіт щодо аудиту фінансової звітності

## Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВ «КУА «Авалон» (надалі - Компанія), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2020 р., Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2020 р., її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

## Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (MCA).
Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно 3 Кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

## Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

## Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

[^0]Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу ії складання, так, щоб досятти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

## Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

У відповідності до вимог Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (надалі - НКЦПФР), що викладені в Вимогах до аудиторського висновку, що подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації про результати діяльності інститутів спільного інвестування (пайових та корпоративних інвестиційних фондів) та компанії з управління активами, затверджених Рішенням НКЦПФР від 11.06.2013 №991, аудитори мають надати додаткову інформацію та зробити висновки стосовно окремо визначених аспектів фінансової звітності емітентів та професійних учасників фондового ринку.

Інформація, що викладена нижче, є результатом проведення нами процедур в межах аудиторської перевірки Компанії. Зазначена інформація отримана на основі вибіркового тестування і в обсягах, необхідних для планування та проведення аудиторських процедур відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту.

При ознайомленні з цим висновком необхідно враховувати обмежений, характер процедур з оцінки питань, пов'язаних з діяльністю Компанії та організацією системи бухгалтерського обліку та внутрішнього контролю. Крім того, потрібно враховувати, що критерії оцінки, застосовані нами, можуть відрізнятись від критеріїв, що застосовуються НКЦПФР.

Отримані результати викладені далі:
Стосовно відповідності розміру статутного та власного капіталу вимогам законодавства України
Статутний та власний капітал Компанії станом на 31.12.2020 відповідають вимогам законодавства України.
Стосовно інформації про активи, зобов'язання та чистий прибуток (збиток) відповідно до застосованих стандартів фінансової звітності

Нами не виявлено фактів, що свідчать про невідповідність річної фінансової звітності Компанії вимогам МСФЗ в частині розкриття інформації про активи, зобов'язання та чистий прибуток (збиток) Сума активів станом на 31.12.2020, що Компанія розкрила в фінансовій звітності - 10568 тис. грн., сума зобов'язань станом на 31.12.2020, що Компанія розкрила в фінансовій звітності - 206 тис. грн., сума власного капіталу станом на 31.12.2020, що Компанія розкрила в фінансовій звітності 10362 тис. грн., сума прибутку за 2020, що Компанія розкрила в фінансовій звітності - 14 тис. грн.

## Стосовно формування та сплати статутного капіталу у встановлені законодавством терміни

Статутний капітал Компанії станом на 31.12.2020 складає 10000 тис. грн. Статутний капітал сплачено повністю та у встановлені законодавством терміни.

## Стосовно відповідності резервного фонду установчим документам

Резервний фонд Компанії станом на 31.12.2020 відповідає установчим документам.
Стосовно дотримання вимог нормативно-правових актів НКЦПФР, що регулюють порядок складання та розкриття інформації компаніями з управління активами, які здійснюють управління активами інституційних інвесторів та/або недержавних пенсійних фондів

Нами не виявлено фактів, що свідчать про недотримання Компанією вимог нормативно-правових актів НКЦПФР, що регулюють порядок складання та розкриття інформації компаніями з управління активами, які здійснюють управління активами інституційних інвесторів та/або недержавних пенсійних фондів.

Стосовно наявності та відповідності системи внутрішнього аудиту (контролю), необхідної для складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки

Нами не виявлено фактів, що свідчать про невідповідність системи внутрішнього контролю напрямкам та обсягам діяльності Компанії.
Стосовно стану корпоративного управління відповідно до законодавства України
Нами не виявлено фактів, що свідчать про невідповідність стану корпоративного управління Компанії законодавству України.
Стосовно пов'язаних осіб
Інформація про пов'язаних осіб Компанії адекватно розкрита в примітках до фінансової звітності.

## Crowe

Стосовно подій після дати балансу, які не були відображені у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан

Нами не виявлено подій після дати балансу, які не були відображені у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Компанії.

## Стосовно ступеню ризику КУА

Нами не виявлено фактів порушення Компанією пруденційних показників діяльності КУА
Основні відомості про КУА

Повне найменування

## Код за ЄДРПОУ

Вид діяльності за КВЕД
Серія, номер, дата видачі та термін чинності ліцензії на здійснення професійної діяльності на ринку цінних паперів - діяльності з управління активами інституційних інвесторів

Перелік інституційних інвесторів, активи яких перебувають в управлінні КУА

Місцезнаходження

ТОВ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «АВАЛОН»

35264255
64.19

АЕ №185425 від 06.02.2013
термін чинності необмежений

ПЗНВІФ «Троянда»
ПЗНВІФ «Лівобережжя»
01103, м. Київ, вул. Драгомирова Михайла, 20 оф. 338, кабінет 129

## Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів

Код за ЄДРПОУ
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

Прізвище, ім'я, по батькові аудитора, що проводив аудит; номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності

Місцезнаходження
Фактичне місце розташування

ТОВ АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА»

33833362
3681

Гавриш Віталій Вікторович
номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100594

03040, м. Київ, пров. Задорожний, 1а
03040, м. Київ, пров. Задорожний, 1а

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту
Дата та номер договору на проведення аудиту
Дата початку та дата закінчення проведення аудиту
№21/1075-F від 13.01.2021
з 14.01.2021 по 25.02.2021

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Віталій Гавриш.

Директор з аудиту
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100594
м. Київ, Україна

25 лютого 2021


Дата (рік, місяць, число)
Підприємство Товариство 3 обмеженою відповідальністю "КУА
"АВАЛОН"

|  | КОДИ |  |
| :--- | :---: | :---: |
|  | 2021 | 01 |
| за ЄДРПОУ | 01 |  |
| за КОАТУУ | 35264255 |  |
| за КОПФГ | 8038200000 |  |
| за КВЕД | 240 |  |
|  | 64.19 |  |

## Територія

Організаційно-правова форма господарювання Товариство 3
обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності
64.19

за КВЕД
64.19

Середня кількість працівників ${ }^{1}$ 3
Адреса, телефон 01103, м. КИЇВ, вулиця ДРАГОМИРОВА МИХАЙЛО, буд. 20, оф. 338, каб. 129, тел.
222-30-48
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака
Складено (зробити позначку «V» у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності


## БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН) на 31 грудня 2020p.

Форма №1 Код за ДКУД
1801001

| Актив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| I. Необоротні активи |  |  |  |
| Нематеріальні активи | 1000 | 6 | 5 |
| первісна вартість | 1001 | 93 | 97 |
| накопичена амортизація | 1002 | (87) | (92) |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | - | - |
| Основні засоби | 1010 | 25 | 32 |
| первісна вартість | 1011 | 126 | 148 |
| з HOC | 1012 | (101) | (116) |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | - | - |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | - | - |
| Довгострокові фінансові інвестиції: |  | - | - |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | - | - |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | - | - |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | - | - |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | - | - |
| Інші необоротні активи | 1090 | - | - |
| Усього за розділом I | 1095 | 31 | 37 |
| II. Оборотні активи |  |  |  |
| Запаси | 1100 | 2 | - |
| Поточні біологічні активи | 1110 | - | - |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 377 | 1130 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: |  |  |  |
| за виданими авансами | 1130 | - | - |
| з бюджетом | 1135 | 10 | - |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | - | - |
| з нарахованих доходів | 1140 | - | - |
| із внутрішніх розрахунків | 1145 | - | - |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 9160 | 9195 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | - | - |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 1067 | 159 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | - | - |
| Інші оборотні активи | 1190 | 47 | 47 |
| Усього за розділом II | 1195 | 10663 | 10531 |


| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | 1200 | - | - |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Баланс | 1300 | 10694 | 10568 |
| Пасив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
| I. Власний капітал |  |  |  |
| Зареєстрований капітал | 1400 | 10000 | 10000 |
| Капітал у дооцінках | 1405 | - | - |
| Додатковий капітал | 1410 | - | - |
| Резервний капітал | 1415 | 61 | 62 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 287 | 300 |
| Неоплачений капітал | 1425 | - | - |
| Вилучений капітал | 1430 | - | - |
| Усього за розділом I | 1495 | 10348 | 10362 |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення |  |  |  |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | - | - |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | - | - |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | - | - |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | - | - |
| Цільове фінансування | 1525 | - | - |
| Усього за розділом II | 1595 | - | - |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення |  |  |  |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість за: |  |  |  |
| довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | - | - |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 10 | 23 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | - | 5 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | - | 3 |
| розрахунками зі страхування | 1625 | - | - |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | - | 31 |
| із внутрішніх розрахунків | 1645 | - | - |
| Поточні забезпечення | 1660 | 336 | 147 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | - | - |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | - | - |
| Усього за розділом III | 1695 | 346 | 206 |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття | 1700 | - | - |
| Баланс | 1900 | 10694 | 10568 |



[^1]
## ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД) за 2020 р.

## I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

| Стаття | Код рядка | За звітний період | 3a аналогічний період попередньог о року |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 2217 | 2697 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | - | - |
| Валовий: |  |  |  |
| прибуток | 2090 | 2217 | 2697 |
| збиток | 2095 | - | - |
| Інші операційні доходи | 2120 | 127 | 116 |
| Адміністративні витрати | 2130 | (2 337) | (2655) |
| Витрати на збут | 2150 | - | - |
| Інші операційні витрати | 2180 | (14) | (169) |
| Фінансовий результат від операційної діяльності: |  |  |  |
| прибуток | 2190 | - | - |
| збиток | 2195 | (7) | (11) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | - | - |
| Інша фінансові доходи | 2220 | 24 | 24 |
| Інші доходи | 2240 | - | - |
| Фінансові витрати | 2250 | - | - |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | - | - |
| Інші витрати | 2270 | - | - |
| Фінансовий результат до оподаткування: |  |  |  |
| прибуток | 2290 | 17 | 13 |
| збиток | 2295 | - | - |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | (3) | (2) |
| Прибуток (збиток) від припинення діяльності після оподаткування | 2305 | - | - |
| Чистий фінансовий результат: |  |  |  |
| прибуток | 2350 | 14 | 11 |
| збиток | 2355 | - | - |

## II. СукуПНий дохІд

| Стаття | Код <br> рядка | 3а звітний <br> період | За аналогічний <br> період <br> попереднього <br> року |
| :--- | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | - | - |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | - | - |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | - | - |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних <br> підриємств | 2415 | - | - |
| Інший сукупний дохід | 2445 | - | - |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | - | - |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | - | - |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | - | - |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350,2355 та 2460) | 2465 | $\mathbf{1 4}$ | -11 |

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

|  | Стаття | Код <br> рядка | За звітний <br> період |
| :--- | :---: | :---: | :---: |
| За <br> аналогічний <br> період <br> попереднього <br> року |  |  |  |
|  | 1 | 2 | 3 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 2 | 4 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 1643 | 2 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 319 | $\mathbf{2 0 3 3}$ |
| Амортизація | 2515 | 20 | 411 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 367 | 2 |
| Разом | $\mathbf{2 5 5 0}$ | $\mathbf{2 3 5 1}$ | $\mathbf{2 5 3}$ |

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ



Дата (рік, місяць, число)
Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "КУА "АВАЛОН"

| КОДИ |  |  |
| :---: | :---: | :---: |
| 2021 | 01 | 01 |
| 35264255 |  |  |

## 3ВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (за прямим методом) 3a 2020p.

|  | Форма №3 | Код за ДКУД | 1801004 |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Стаття | Код рядка | За звітний період | 3a аналогічний період попереднього року |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності |  |  |  |
| Надходження від: |  |  |  |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 1462 | 3592 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | - | - |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | - | - |
| Цільового фінансування | 3010 | - | - |
| Інші надходження | 3095 | - | - |
| Витрачання на оплату: |  |  |  |
| Товарів (робіт, послуг) | 3100 | (345) | (182) |
| Праці | 3105 | (1398) | (1623) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (370) | (435) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | (340) | (397) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | (2) | (7) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | (338) | (390) |
| Інші витрачання | 3190 | (14) | (19) |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 3195 | $(1005)$ | 936 |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності |  |  |  |
| Надходження від реалізації: |  |  |  |
| фінансових інвестицій | 3200 | - | - |
| необоротних активів | 3205 | - | - |
| Надходження від отриманих: |  | - | - |
| відсотків | 3215 | 24 | 24 |
| дивідендів | 3220 | - | - |
| Надходження від деривативів | 3225 | - | - |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 6858 | 18498 |
| Інші надходження | 3250 | - | - |
| Витрачання на придбання: |  | - | - |
| фінансових інвестицій | 3255 | - | - |
| необоротних активів | 3260 | - | - |
| Виплати за деривативами | 3270 | - | - |
| Витрачання на надання позик | 3275 | (6785) | (18 498) |
| Інші платежі | 3290 | - | - |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 3295 | 97 | 24 |


| Стаття | Код рядка | За звітний період | $3 \mathbf{3}$ аналогічний період попереднього року |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності |  |  |  |
| Надходження від: |  |  |  |
| Власного капіталу | 3300 | - | - |
| Отримання позик | 3305 | - | - |
| Інші надходження | 3340 | - | - |
| Витрачання на: |  |  |  |
| Викуп власних акцій | 3345 | - | - |
| Погашення позик | 3350 | - | - |
| Сплату дивідендів | 3355 | - | - |
| Інші платежі | 3390 | - | - |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 3395 | - | - |
| Чистий рух грошових коштів за звітний період | 3400 | (908) | 960 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 1067 | 107 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | - | - |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 159 | 1067 |



Пасько Олена Володимирівна Шинкарчук Наталя Василівна

```
Дата (рік, місяць, число)
Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "КУА
"АВАЛОН"
```

$3 a$ єдРпоу

| КОДИ |  |  |
| :---: | :---: | :---: |
| 2021 | 01 | 01 |
| 35264255 |  |  |

## ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ 3a 2020p.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

| Стаття | Код рядк a | Зареє стрований капіта <br> ת | Капіт ал у дооц інках | Додат -ковий капіта л | Peze <br> pвний капіт ал | Нерозп Oділений прибуто к (непокр итий Збиток) | Неопл aчений капіта л | Вилучений капіта л | Всього |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Залишок на початок року | 4000 | 10000 | - | - | 61 | 287 | - | - | 10348 |
| Коригування: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Зміна облікової політики | 4005 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Виправлення помилок | 4010 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Інші зміни | 4090 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Скоригований залишок на 1 січня 2020 року | 4095 | 10000 | - | - | 61 | 287 | - | - | 10348 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | - | - | - | - | 14 | - | - | 14 |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 |  |  |  |  | - |  |  | - |
| Розподіл прибутку: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Виплати власникам (дивіденди) | 4200 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | - | - | - | 1 | (1) | - | - | - |
| Внески учасників: |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Внески до капіталу | 4240 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Погашення заборгованості 3 капіталу | 4245 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Вилучення капіталу: |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Викуп акцій (часток) | 4260 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Інші зміни в капіталі | 4290 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Разом змін у капіталі | 4295 | - |  | - |  | 13 | - | - | 14 |
| Залишок на кінець року | 4300 | 10000 |  | $1$ | 62 | 300 | - | - | 10362 |

Керівник
Головний бухгалтер

Пасько Олена Володимирівна
Шинкарчук Наталя Василівна

Дата (рік, місяць, число)
Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "КУА

## "АВАЛОН"



Єа
ЄРПоу

## ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

 за 2019p.Форма №4 Код за ДКУд $\qquad$

| Стаття | Код рядк a | Зареє <br> стро- <br> ваний <br> капіта <br> л | Капіт ал y дооц inках | Додат -ковий капіта л | Резе <br> p- <br> вний <br> капіт ал | Нерозп Oділений прибуто K (непокр итий збиток) | Неопл <br> a- <br> чений капіта <br> л | Вилучений капіта ת | Всього |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Залишок на початок року | 4000 | 10000 | - | - | 59 | 276 | - | - | 10335 |
| Коригування: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Зміна облікової політики | 4005 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Виправлення помилок | 4010 |  |  |  |  | 2 |  |  | 2 |
| Інші зміни | 4090 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Скоригований залишок на 1 січня 2019 року | 4095 | 10000 | - | - | 59 | 278 | - | - | 10337 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | - | - | - | - | 11 | - | - | 11 |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 |  |  |  |  | - |  |  | - |
| Розподіл прибутку: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Виплати власникам (дивіденди) | 4200 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | - | - | - | 2 | (2) | - | - | - |
| Внески учасників: |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Внески до капіталу | 4240 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Погашення заборгованості 3 капіталу | 4245 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Вилучення капіталу: |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Викуп акцій (часток) | 4260 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Інші зміни в капіталі | 4290 |  |  |  |  |  |  |  | - |
| Разом змін у капіталі | 4295 | - | - | - | 2 | 9 | - | - | 11 |
| Залишок на кінець року | 4300 | 10000 |  |  | 61 | 287 | - | - | 10348 |

Керівник
Головний бухгалтер

Пасько Олена Володимирівна Шинкарчук Наталя Василівна

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВЦПТОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІтки до ФІНАНСОвОЇ звІтностI

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчиєся на зазначену дату (в тисячах гривень)

## 1. ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО

Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «АВАЛОН» («Товариство») (код ЄДРПОУ 35264255) зареєстроване 11.07.2007 року. Юридична адреса Товариства Україна, 01103, м. КИЇВ, вулиця ДРАГОМИРОВА МИХАЙЛО, буд. 20, оф. 338, каб. 129,

Основним видом діяльності Товариства є надання послуг з управління активами інституційних інвесторів. У звітному році Товариство здійснювало управління активами двох пайових інвестиційних фондів: Пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд закритого типу «Троянда» та Пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд закритого типу «Лівобережжя». Товариство здійснює свою діяльність з урахуванням обмежень, встановлених Законом України «Про інститути спільного інвестування», на підставі ліцензії серії АЕ №185425 на провадження професійної діяльності на фондовому ринку - діяльності з управління активами інституційних інвесторів (діяльності з управління активами), виданої НКЦПФР 06.02.2013 року. Строк дії ліцензії: необмежений.

Кількість працівників Товариства станом на 31 грудня 2020 року складала 3 осіб (2019 - 5 осіб).

## Інформація про учасників Товариства:

| Учасники | 31.12.2020 |  | 31.12.2019 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Розмір частки в зареєстровано му капіталі (у гривнях) | Розмір частки в зареєстровано му капіталі (y \%) | Розмір частки <br> B <br> зареєстрован ому капіталі <br> (у гривнях) | Розмір частки в зареєстрован ому капіталі (y \%) |
| Бондаренко Вячеслав Анатолійович | - | - | 950 000,00 | 9,50\% |
| Галас Ганна Олегівна | 2550000,00 | 25,50\% | 2550000,00 | 25,50\% |
| Козирська Ірина Іванівна | 950 000,00 | 9,50\% | 950 000,00 | 9,50\% |
| Мєшкова Світлана Михайлівна | 950 000,00 | 9,50\% | 950 000,00 | 9,50\% |
| Цуман Валерія Валеріївна | 950 000,00 | 9,50\% | - | - |
| Окорокова Олександра Валеріївна | 950 000,00 | 9,50\% | 950 000,00 | 9,50\% |
| Серещенко Юрій Геннадійович | 950 000,00 | 9,50\% | 950 000,00 | 9,50\% |
| Шинкарчук Наталя Василівна | 950 000,00 | 9,50\% | 950 000,00 | 9,50\% |
| Шкіньов Євген Ігорович | 950 000,00 | 9,50\% | 950 000,00 | 9,50\% |
| Сайко Вікторія Вадимівна | 800 000,00 | 8,00\% | 800000,00 | 8,00\% |
| Всього | 10000000,00 | 100,00\% | 10000 000,00 | 100,00\% |

## 2. ОСНОВИ ПІДГОТОВКИ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

## 2.1. Заява про відповідність

Ця фінансова звітність Товариства за 2020 рік підготовлена відповідно до Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності ( далі - МСФЗ), форми звітів надані у форматі, який був затверджений Наказом Міністерства фінансів України №73 від 07.02.2013 року, який базується на принципах Міжнародних стандартів фінансової звітності, але має певний перелік особливостей у частині обов'язкового змісту та формату звітності, який не може бути відкоригований з урахуванням особливостей господарської

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВЧДОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВITHOCTI

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, ию закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
діяльності суб'єкта господарювання, а саме: фінансова звітність має вичерпаний, уніфікований перелік статей, які мають бути заповнені усіма компаніями, які формують звітність.

## 2.2. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2020 року.

## 2.3. Основа представлення

Фінансова звітність представлена в українських гривнях із округленням усіх сум до найближчої тисячі (тис. грн.), якщо не зазначено інше.

## 2.4. Безперервність діяльності та бізнес-середовище

Незважаючи на те, що економіка України вважається ринковою, вона продовжує демонструвати певні особливості, властиві економіці, що розвивається. Такі особливості характеризуються, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, високою інфляцією і значним дефіцитом балансу державних фінансів і зовнішньої торгівлі. Після значного погіршення в 2014 і 2015 роках, нинішня політична та економічна ситуація в Україні залишається нестабільною. У 2019-2020 роках український уряд продовжує здійснювати всеосяжну програму структурної реформи, спрямованої на усунення існуючих диспропорцій в економіці, державних фінансах та управлінні, боротьбі з корупцією, реформування судової системи з метою забезпечення умов для відновлення економіки в країні.

Стабілізація економіки України в найближчому майбутньому залежить від успішності дій, які приймає уряд, і забезпечення безперервної фінансової підтримки України з боку міжнародних донорів та міжнародних фінансових установ.

Протягом звітного періоду Національний банк України знизив облікову ставку з 13,5\% до 6,0\%.
31 грудня 2019 року Всесвітня організація охорони здоров'я повідомила, що в Ухані, Хубей, Китайська Народна Республіка, було виявлено обмежену кількість випадків пневмонії невідомого походження. 7 січня 2020 року влада Китаю визначила причину нового типу коронавірусу (COVID-19). Починаючи з 31 грудня 2019 року розвиток і поширення COVID-19 призвело до безлічі пов'язаних з цим подій. Початок 2020 року і його друга половина характеризуються поширенням пандемії, яка породжується коронавірусом COVID-19. Перший випадок коронавірусу був виявлений в Україні 3 березня 2020 року.

Щоб запобіти поширенню вірусу COVID-19 в Україні в березні 2020 року уряд України ввів тимчасові обмеження на державному кордоні, які передбачають скасування регулярного транспорту та інші обмеження на період загальнодержавного карантину. Залежно від подальших розробок, пов'язаних з пандемією, обмежувальні заходи можуть бути скасовані або продовжені.

Не можна виключати, що це може вплинути на економічне уповільнення з потенційними наслідками, які ще не підлягають кількісній оцінці. Після спалаху COVID-19 Товариство продовжує ретельно стежити за ситуацією і вживає заходів відповідно до рекомендацій Всесвітньої організації охорони здоров'я та місцевих органів влади. Ця фінансова звітність не включає ніяких коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про такі корегування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

## Оцінки та припущення

Нижче представлені основні припущення, що стосуються майбутнього та інших основних джерел оцінки невизначеності на дату фінансової звітності, які несуть у собі значний ризик виникнення необхідності внесення суттєвих коригувань до балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

## Строк корисного використання нематеріальних активів та основних засобів.

Знос або амортизація на нематеріальні активи та основні засоби нараховується протягом терміну їх корисного використання. Строки корисного використання засновані на оцінках керівництва того періоду, протягом якого актив буде приносити прибуток. Ці терміни періодично переглядаються на предмет подальшої відповідності.

## Резерв знецінення дебіторської та іншої заборгованості

Товариство регулярно перевіряє стан дебіторської заборгованості та інших сум до отримання на предмет зменшення корисності заборгованості. Товариство використовує своє компетентне судження для оцінки суми будь-яких збитків від зменшення корисності у випадках, коли контрагент зазнає фінансових труднощів.

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДЮВЦДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТки До ФІНАНСОвОЇ звITНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчиєся на зазначену дату (в тисячах гривень)
Справедлива вартість фінансових інструментів
у випадку, коли справедпива вартість фінансових активів і фінансових зобов'язань, визнаних в обліку, не може бути визначена на основі даних активних ринків, вона визначається на основі оціночної методики, використовуючи модель дисконтованих грошових потоків. В якості вхідних даних для цієї методики по можпивості використовується інформація з ринків, на яких проводиться моніторинг. Однак, коли це не є практично здійсненим, для визначення справедливої вартості необхідним є експертне судження. Судження базується на таких факторах, як ризик ліквідності, кредитний ризик і волатильність. Зміна в припущеннях, які використовуються при визначенні цих показників, може впливати на справедливу вартість фінансових інструментів, відображених у звітності.

## Очікувані терміни утримування фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

## Резерв під очікувані кредитні збитки

При відсутності спостережуваних даних та об'єктивних свідчень зниження рівня надійності фінансових інструментів Товариство застосовує базові спрощені припущення засновані на даних міжнародного рейтингового агентства (статистичні дані по співставленню кредитного рейтингу та вірогідності дефолту емітента). За основу базового кредитного рейтингу взято поточний кредитний рейтинг країни резидентом якої є емітент фінансового зобов'язання.

## 2.5. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Товариства 26 лютого 2021 року. Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після ії затвердження до випуску.

## 3. НОВІ СТАНДАРТИ, РОЗ'ЯСНЕННЯ ТА ПОПРАВКИ ДО ЧИННИХ СТАНДАРТІВ I РОЗ'ЯСНЕНЬ

## 3.1. Стандарти і поправки, які вступили в силу

Компанія вперше застосувала деякі стандарти і поправки, які вступають в силу до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2020 року або після цієї дати. Компанія не застосовувала достроково стандарти, роз'яснення або поправки, які були випущені, але ще не вступили в силу.

## Поправки до МСФЗ (IFRS) 3 - «Визначення бізнесу»

У поправках до МСФЗ (IFRS) 3 пояснюється, що, щоб вважатися бізнесом, інтегрована сукупність видів діяльності та активів повинна включати як мінімум внесок і принципово вагомий процес, які разом значною мірою можуть сприяти створенню віддачі. При цьому пояснюється, що бізнес не обов'язково повинен включати всі внески та процеси, необхідні для створення віддачі. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Компанії, але можуть бути застосовні в майбутньому, якщо Компанія проведе операцію по об'єднанню бізнесів.

## Поправки до МСФЗ (IFRS) 7, МСФ3 (IFRS) 9 і МСФЗ (IAS) 39 - «Реформа базової процентної ставки»

Поправки до МСФЗ (IFRS) 7, МСФЗ (IFRS) 9, МСФЗ (IAS) 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» передбачають ряд звільнень, які застосовуються до всіх відносин хеджування, на які реформа базової процентної ставки безпосередньо впливає. Реформа базової процентної ставки впливає на відносини хеджування, якщо в результаті іі застосування виникають невизначеності щодо термінів виникнення та/або величини грошових потоків, що базуються на базовій процентній ставці, за об'єктом хеджування або за інструментом хеджування. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Компанії, оскільки у неї відсутні відносини хеджування, що базуються на процентних ставках.

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВปДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВITHOCTI

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Поправки пропонують нове визначення суттєвості, згідно з яким «інформація є суттєвою, якщо можна обґрунтовано очікувати, що її пропуск, спотворення або маскування вплинуть на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, які прийняті ними на основі даної фінансової звітності, що надає фінансову інформацію про конкретну організацію, яка звітує».


#### Abstract

У поправках пояснюється, що суттєвість буде залежати від характеру або кількісної важливості інформації (взятої окремо або в сукупності з іншою інформацією) в контексті фінансової звітності, що розглядається в цілому. Спотворення інформації є суттєвим, якщо можна обґрунтовано очікувати, що це вплине на рішення основних користувачів фінансової звітності. Дані поправки не вплинули на фінансову звітність Компанії, і очікується, що в майбутньому вплив також буде відсутній.


## «Концептуальні основи подання фінансових звітів», випущені 29 березня 2018 р.

Концептуальні основи не є стандартом, і жодне з положень Концептуальних основ не має переважної сили над будь-яким положенням або вимогою стандарту. Цілі Концептуальних основ полягають в наступному: сприяти Раді з МСФЗ в розробці стандартів; сприяти тим, хто готує фінансові звіти, в розробці положень облікової політики, коли жоден з стандартів не регулює певну операцію або іншу подію; і сприяти всім сторонам в розумінні та інтерпретації стандартів. Даний документ вплине на організації, які розробляють свою облікову політику відповідно до положень Концептуальних основ.

Переглянута редакція Концептуальних основ містить кілька нових концепцій, оновлені визначення активів і зобов'язань і критерії для їх визнання, а також пояснює деякі суттвві положення. Перегляд даного документа не вплинув на фінансову звітність Компанії.

## Поправки до МСФ3 (IFRS) 16 - «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією COVID-19»

28 травня 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда» - «Поступки 3 оренди, пов'язані з пандемією COVID-19». Дана поправка передбачає звільнення для орендарів від застосування вимог МСФЗ (IFRS) 16 в частині обліку модифікацій договорів оренди в разі поступок з оренди, які виникають в якості прямого наслідку пандемії COVID-19. Як спрощення практичного характеру орендар може прийняти рішення не аналізувати, чи є поступка з оренди, надана орендодавцем у зв'язку з пандемією COVID-19, модифікацією договору оренди. Орендар, який приймає таке рішення, повинен враховувати будь-які зміни орендних платежів, обумовлені поступкою з оренди, пов'язаної з пандемією COVID-19, аналогічно тому, як це зміна відображалась б в обліку відповідно до МСФЗ (IFRS) 16, якщо б воно не було модифікацією договору оренди.

Дана поправка застосовується до річних звітних періодів, що починаються 1 червня 2020 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування. Дана поправка не вплинула на фінансову звітність Компанії.

## 3.2 Стандарти і поправки випущені, але ще не вступили в силу

Нижче наводяться нові стандарти, поправки та роз'яснення, які були випущені, але ще не вступили в силу на дату випуску фінансової звітності Компанії. Компанія має намір застосувати ці стандарти, поправки і роз'яснення, у разі необхідності, з дати їх вступу в силу.

## МСФЗ (IFRS) 17 "Страхові контракти"

В травні 2017 року Рада з МСФЗ випустила МСФЗ (IFRS) 17 «Договори страхування», новий всеосяжний стандарт фінансової звітності для договорів страхування, який розглядає питання визнання та оцінки, подання та розкриття інформації. Коли МСФЗ (IFRS) 17 вступить в силу, він замінить собою МСФЗ (IFRS) 4 "Страхові контракти", який був випущений в 2005 році. МСФ3 (IFRS) 17 застосовується до всіх видів договорів страхування (тобто страхування життя і страхування, відмінне від страхування життя, пряме страхування і перестрахування) незалежно від виду організації, яка випускає їх, а також до певних гарантій і фінансових інструментів з умовами дискреційної участі. Існують декілька винятків зі сфери застосування. Основна мета МСФЗ (IFRS) 17 полягає в наданні моделі обліку договорів страхування, яка є більш ефективною і послідовною для страховиків. На відміну від вимог МСФЗ (IFRS) 4, які в основному базуються на попередніх місцевих облікових політиках, МСФЗ (IFRS) 17 надає всебічну модель обліку договорів страхування, охоплюючи всі доречні аспекти обліку. В основі МСФ3 (IFRS) 17 лежить загальна модель, доповнена наступним:

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДОВЦДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ІІРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

- Певні модифікації для договорів страхування з умовами прямої участі (метод змінної винагороди)
- Спрощений підхід (підхід на основі розподілу премії) в основному для короткострокових договорів.

МСФЗ (IFRS) 17 набуває чинності щодо звітних періодів, які починаються 31 січня 2023 року або після цієї дати, при цьому необхідно надати порівняльну інформацію. Допускається дострокове застосування за умови, що організація також застосовує МСФЗ (IFRS) 9 і МСФЗ (IFRS) 15 на дату першого застосування МСФЗ (IFRS) 17 або до неї. Даний стандарт не застосовний до Компанії.

## Поправки до МСФЗ (IAS) 1 - «Класифікація зобов'язань як короткострокових або довгострокових»

У січні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до пунктів 69-76 МСФЗ (IAS) 1, в яких пояснюються вимоги щодо класифікації зобов'язань як короткострокових або довгострокових. У поправках пояснюється наступне:

- що розуміється під правом відкласти врегулювання зобов'язань;
- право відкласти врегулювання зобов'язань повинно існувати на кінець звітного періоду;
- на класифікацію зобов'язань не впливає ймовірність того, що організація виконає своє право відкласти врегулювання зобов'язання;
- умови зобов'язання не впливатимуть на його класифікацію, тільки якщо похідний інструмент, який входить в конвертоване зобов'язання, сам по собі є інструментом власного капіталу.

Дані поправки вступають в силу до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2023 року або після цієї дати, і застосовуються ретроспективно. На даний момент Компанія аналізує можливий вплив цих поправок на поточну класифікацію зобов'язань.

## Поправки до МСФ3 (IFRS) 3-«Посилання на Концептуальні основи»

У травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСФЗ (IFRS) 3 «Об'єднання бізнесів» «Посилання на концептуальні основи». Мета даних поправок -замінити посилання на «Концепцію підготовки та подання фінансової звітності», випущену в 1989 році, на посилання на «Концептуальні основи подання фінансових звітів», випущені в березні 2018 року, без внесення значних змін у вимоги стандарту.

Рада також додала виключення з принципу визнання в MCФ3 (IFRS) 3, щоб уникнути виникнення потенційних прибутків або збитків «2-го дня», для зобов'язань і умовних зобов'язань, які б відносились до сфери застосування МСФЗ (IAS) 37 або Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 «Обов'яэкові платежі», якби вони виникали в рамках окремих операцій.

В той же час Рада вирішила роз'яснити існуючі вимоги МСФЗ (IFRS) 3 щодо умовних активів, на які заміна посилань на «Концепцію підготовки та подання фінансової звітності» не вплине.

Дані поправки вступають в силу до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 р. або після цієї дати, і застосовуються перспективно.

## Поправки до МСФ3 (IAS) 16 - «Основні засоби: надходження до використання за призначенням»

У травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила документ «Основні засоби: надходження до використання за призначенням», який забороняє організаціям віднімати з первісної вартості об'єкта основних засобів будь-які надходження від продажу виробів, вироблених в процесі доставки цього об'єкта до місця розташування та приведення його у стан, який потрібен для його експлуатації відповідно до вимог керівництва. Замість цього організація визнає надходження від продажу таких виробів, а також вартість виробництва цих виробів в прибутку чи збитку.

Дані поправки вступають в силу до річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати, і повинні застосовуватися ретроспективно до тих об'єктів основних засобів, які стали доступними для використання на дату початку (або після неї) найранішого з представлених в фінансової звітності періоду, в якому організація вперше застосовує дані поправки.

Очікується, що дані поправки суттєво не вплинуть на Компанію.

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДІОВЦАЛЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТки До ФІНАНСОвОЇ звІТноСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Поправки до МСФЗ (IAS) 37 - «Обтяжливі контракти - витрати на виконання договору»
У травні 2020 року Рада з МСФЗ випустила поправки до МСФЗ (IAS) 37, в яких роз'яснюється, які витрати організація повинна враховувати при оцінці того, чи є договір обтяжпивим або збитковим.

Поправки передбачають застосування підходу, який базується на «витратах, безпосередньо пов'язаних з договором». Витрати, безпосередньо пов'язані з договором на надання товарів або послуг, включають як додаткові витрати на виконання цього договору, так і розподілені витрати, безпосередньо пов'язані з виконанням договору. Загальні і адміністративні витрати не пов'язані безпосередньо з договором і, отже, виключаються, окрім випадків, коли вони явно підлягають відшкодуванню контрагентом за договором.

Дані поправки вступають в силу для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Компанія буде застосовувати дані поправки до договорів, за якими ще не виконані всі обов'язки на дату початку річного звітного періоду, в якому вперше застосовуються дані поправки.

Поправка до МСФЗ (IFRS) 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» - дочірня організація, вперше застосовує Міжнародні стандарти фінансової звітності

В рамках процесу щорічних удосконалень МСФЗ, період 2018-2020 років, Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ (IFRS) 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності». Відповідно до даної поправки дочірня організація, яка вирішує застосувати пункт D16 (а) МСФ3 (IFRS) 1, має право оцінювати накопичені курсові різниці з використанням сум, відображених у фінансовій звітності материнського підприємства, виходячи з дати переходу материнського підприємства на МСФЗ. Дана поправка також може бути застосована до асоційованих організацій та спільних підприємств, які вирішують застосовувати пункт D16 (а) MCФ3 (IFRS) 1. Дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.

## Поправка до МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» - комісійна винагорода під час проведення «тесту $10 \%$ в разі припинення визнання фінансових зобов'язань

В рамках процесу щорічних удосконалень МСФЗ, період 2018-2020 років, Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ (IFRS) 9. В поправці пояснюються суми комісійної винагороди, які організація враховує при оцінці того, чи суттєво відрізняються умови нового або модифікованого фінансового зобов'язання від умов первісного фінансового зобов'язання. До таких сум відносяться тільки ті комісійні винагороди, які були виплачені або отримані між певним кредитором і позичальником, включаючи комісійну винагороду, виплачену або отриману кредитором або позичальником від імені іншої сторони. Організація повинна застосовувати дану поправку щодо фінансових зобов'язань, які були модифіковані або замінені на дату початку (або після неї) річного звітного періоду, в якому організація вперше застосовує дану поправку.

Дана поправка набирає чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування. Компанія застосує цю поправку щодо фінансових зобов'язань, які були модифіковані або замінені на дату початку (або після неї) річного звітного періоду, в якому вперше застосовується дана поправка.

Очікується, що дана поправка суттєво не вплине на Компанію.
Поправка до МСФЗ (IAS) 41 «Сільське господарство» - оподаткування при оцінці справедливої вартості

В рамках процесу щорічних удосконалень МСФЗ, період 2018-2020 років, Рада з МСФЗ випустила поправку до МСФЗ (IAS) 41 «Сільське господарство». Дана поправка виключає вимогу в пункті 22 МСФЗ (IAS) 41 про те, що організації не включають до розрахунку грошові потоки, пов'язані з оподаткуванням, при оцінці справедливої вартості активів, що належать до сфери застосування МСФЗ (IAS) 41. Організація повинна застосовувати дану поправку перспективно щодо оцінки справедливої вартості на дату початку (або після неї) першого річного звітного періоду, починається 1 січня 2022 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування. Очікується, що дана поправка суттєво не вплине на Компанію.

## 4. ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДЮВВДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТки ДО ФІНАНСОВОЇ зВITHOСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

## 4.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції, інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ.

## 4.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операції, інших події або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

## 4.3. Методи подання інформації у фінансових звітах

Витрати Товариства, визнані у прибутку або збитку, подані за класифікацією, основаною на методі "функції витрат", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

## 4.4. Основні засоби

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання його у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) якого більше одного року та вартість якого більше 6000 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. Первісна вартість основних засобів включає витрати, безпосередньо пов’язані із придбанням активів. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Витрати на ремонт та обслуговування об'єктів основних засобів відносяться до складу витрат того періоду, коли такі витрати були понесені. Витрати на реконструкцію та модернізацію капіталізуються. Непридатні для подальшого використання частини основних засобів визнаються в складі запасів і в подальшому реалізуються як брухт або утилізуються. Прибутки (збитки) від вибуття основних засобів відображаються в складі прибутків та збитків по мірі їх виникнення.

Вартість об'єктів основних засобів відноситься на витрати шляхом нарахування амортизації протягом строку корисного використання такого активу. Для всіх об'єктів основних засобів амортизація розраховується прямолінійним методом. Товариство оцінює строк корисного використання основних засобів не рідше, аніж на кінець кожного фінансового року і, якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни відображаються як зміна в облікових оцінках у відповідності до МСФО 8 (IAS 8) «Облікова політика, зміни в облікових оцінках та помилки». Такі оцінки можуть справляти суттєвий вплив на балансову вартість основних засобів та на амортизаційні відрахування протягом періоду.

| Показник | Строк корисного використання |
| :--- | :--- |
| Основні засоби | $3-8$ років |
| Нематеріальні активи | $1-10$ років |

## 4.5. Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу протягом строку корисного використання активу. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, ио закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Очікуваний строк використання активу перевіряється на кінець кожного звітного періоду. Зміна строків корисного використання є зміною облікових оцінок і відображається перспективно. У звітному періоді у якості нематеріальних активів Товариство обліковує програмні продукти.

## 4.6. Запаси

Запаси оцінюються за меншою з двох величин: собівартістю або чистою вартістю реалізації.
Собівартість запасів включає в себе ціну покупки, імпортні мита та інші податки (за винятком тих , які згодом відшкодовуються податковими органами), а також витрати на транспортування, тимчасове зберігання запасів на проміжних складах (складах попередніх власників запасів), навантаженнярозвантаження, страхування та інші витрати, які безпосередньо відносяться на придбання запасів, та які пов'язані з забезпеченням доставки запасів на основне місце зберігання.

Чиста вартість реалізації є оціночною вартістю реалізації в ході звичайної господарської діяльності за вирахуванням будь-яких очікуваних майбутніх витрат, пов'язаних з доведенням продукції до готовності та їі реалізацією.

## Собівартість реалізації обраховується за методом ідентифікованої вартості.

## 4.7. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Сума очікуваного відшкодування активу - це більша з наступних величин: справедливої вартості активу або підрозділу, що генерує грошові потоки, за вирахуванням витрат на продаж, і вартості використання активу. Сума очікуваного відшкодування визначається для окремого активу, за винятком активів, які не генерують надходження грошових коштів, які, в основному, незалежні від надходжень, що генеруються іншими активами або групами активів.

При оцінці вартості використання, майбутні грошові потоки дисконтуються за ставкою дисконтування до оподаткування, яка відображає поточну ринкову оцінку вартості грошей у часі та ризики, притаманні активу. Збитки від зменшення корисності визнаються в прибутках чи збитках за період у складі тих категорій витрат, які відповідають функції активу, корисність якого зменшилася.

Одиниця, яка генерує грошові кошти (ОГГК) - найменша група активів, яку можна ідентифікувати і яка генерує надходження грошових коштів, що здебільшого не залежать від надходжень грошових коштів від інших активів або груп активів. Компанія визначила ОГГК як усю діяльність Товариства у цілому. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

## Оцінка справедливої вартості

Справедлива вартість є ціною, яка була б отримана при продажу активу або виплачена за передачу зобов'язання в рамках угоди, що укладається в звичайному порядку між учасниками ринку на дату оцінки. Оцінка справедливої вартості передбачає, що операція з продажу активу або передачі зобов'язання відбувається:

- Або на основному ринку для даного активу або зобов'язання;
- Або, в умовах відсутності основного ринку, на найбільш сприятливому ринку для даного активу або зобов'язання.
У Товариства повинен бути доступ до основного або найбільш сприятливому ринку. Справедлива вартість активу або зобов'язання оцінюється з використанням припущень, які використовувалися б учасниками ринку при визначенні ціни активу або зобов'язання, при цьому передбачається, що учасники ринку діють в своїх кращих інтересах. Оцінка справедливої вартості нефінансового активу враховує можливість учасника ринку генерувати економічні вигоди від використання активу найкращим і найбільш ефективним чином або його продажу іншому учаснику ринку, який буде використовувати даний актив кращим і найбільш ефективним чином.

Товариство використовує такі методики оцінки, які є прийнятними в обставинах, що склалися і для яких доступні дані, достатні для оцінки справедливої вартості.

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВปДПОВЦДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, ию закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Всі активи і зобов'язання, справедлива вартість яких оцінюється або розкривається у фінансовій звітності, класифікуються в рамках описаної нижче ієрархії джерел справедливої вартості на підставі вихідних даних самого нижнього рівня, які є значущими для оцінки справедливої вартості в цілому:

- Рівень 1 - Ринкові котирування цін на активному ринку по ідентичним активам або зобов'язанням (без будь-яких коригувань);
- Рівень 2 - Моделі оцінки, в яких є істотні для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найбільш низького рівня ієрархії, які прямо або побічно спостерігаються на ринку;
- Рівень 3 - Моделі оцінки, в яких істотні для оцінки справедливої вартості вихідні дані, що відносяться до найбільш низького рівня ієрархії, не є спостережуваними на ринку.

У разі активів і зобов'язань, які визнаються у фінансовій звітності на періодичній основі, Фонд визначає факт переведення між рівнями джерел ієрархії, повторно аналізуючи класифікацію (на підставі вихідних даних самого нижнього рівня, які є значущими для оцінки справедливої вартості в цілому) на кінець кожного звітного періоду.

## 4.8. Фінансові інструменти

Фінансовим інструментом є будь-який договір, що приводить до виникнення фінансового активу в одній організації і фінансового зобов'язання або інструмента власного капіталу в іншій організації.

## i) Фінансові активи

## Первісне визнання та оцінка

Фінансові активи при первісному визнанні класифікуються як оцінювані надалі за амортизованою вартістю, за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (ІСД) і за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Класифікація фінансових активів при первісному визнанні залежить від характеристик передбачених договором грошових потоків за фінансовим активом та бізнес-моделі, що застосовується Компанією для управління цими активами. За винятком торгової дебіторської заборгованості, яка не містить вагомого компонента фінансування або по відношенню до якої Компанія застосувала спрощення практичного характеру, Компанія спочатку оцінює фінансові активи за справедливою вартістю, збільшеною у випадку фінансових активів, які оцінюються не за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на суму витрат за угодою. Торгова дебіторська заборгованість, яка не містить вагомого компонента фінансування або щодо якої Компанія застосувала спрощення практичного характеру, оцінюється за ціною угоди, визначеної відповідно до MCФЗ (IFRS) 15.

Для того щоб фінансовий актив можна було класифікувати і оцінювати за амортизаційною вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, необхідно, щоб договірні умови цього активу обумовлювали отримання грошових потоків, які є «суто платежами по рахунку основної суми боргу і відсотків» на непогашену частину основної суми боргу. Така оцінка називається SPPI-тестом і здійснюється на рівнї кожного інструменту.
Бізнес-модель, яка використовується Компанією для управління фінансовими активами, описує спосіб, за яким Компанія управляє своїми фінансовими активами з метою генерування грошових потоків. Бізнесмодель визначає, чи будуть грошові потоки наслідком отримання передбачених договором грошових потоків, продажу фінансових активів або і того, і іншого.
Всі операції купівлі або продажу фінансових активів, що вимагають поставки активів у строки, встановлюваний законодавством, або відповідно до правил, прийнятих на конкретному ринку (торгівля на стандартних умовах), визнаються на дату укладення угоди, тобто, на дату, коли Компанія бере на себе зобов'язання купити або продати актив.

## Подальша оцінка

Для цілей подальшої оцінки фінансові активи класифікуються на чотири категорії:

- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю (боргові інструменти);
- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід з подальшою рекласифікацією накопичених прибутків і збитків (боргові інструменти);
- фінансові активи, класифіковані за рішенням організації як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без подальшої рекласифікації накопичених прибутків та збитків в момент припинення визнання (пайові інструменти);


# ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ 

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.


## Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю (боргові інструменти)

Ця категорія є найбільш доречною для Компанії. Компанія оцінює фінансові активи за амортизованою вартістю, якщо виконуються обидві наступні умови:

- фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для отримання передбачених договором грошових потоків; і
- договірні умови фінансового активу обумовлюють отримання в зазначені дати грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків на непогашену частину основної суми боргу.
Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю, згодом оцінюються з використанням методу ефективної процентної ставки, і до них застосовуються вимоги щодо знецінення. Прибутки або збитки визнаються в прибутку чи збитку в разі припинення визнання активу, його модифікації або знецінення.
До категорії фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю, Компанія відносить торгову дебіторську заборгованість, а також позику, видану асоційованим підприємством, і позику, надану члену ради директорів, що включені до складу інших необоротних фінансових активів.
Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (Боргові інструменти)
Компанія оцінює боргові інструменти за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, якщо виконуються обидві наступні умови:
- фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є як отримання передбачених договором грошових потоків, так і продаж фінансових активів; і
- договірні умови фінансового активу обумовлюють отримання в зазначені дати грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків на непогашену частину основної суми боргу.

У разі боргових інструментів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, процентний дохід, переоцінка валютних курсів і збитки від знецінення або відновлення таких збитків визнаються в звіті про прибуток або збиток і розраховуються таким же чином, як і в випадку фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю. Решта зміни справедливої вартості визнається у складі іншого сукупного доходу. У разі припиненні визнання накопичена сума змін справедливої вартості, визнана в складі іншого сукупного доходу, рекласифікується в складі чистого прибутку або збитку.
До категорії боргових інструментів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, Компанія відносить інвестиції в боргові інструменти, які котируються, і включені до складу інших необоротних фінансових активів.
Фінансові активи, класифіковані на розсуд Компанї як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (пайові інструменти)
Під час первісного визнання Компанія може на власний розсуд прийняти рішення, без права його подальшого скасування, класифікувати інвестиції в пайові інструменти як ті, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, якщо вони відповідають визначенню власного капіталу згідно з МСБО (IAS) 32 «Фінансові активи: подання» і не призначені для торгівлі. Рішення про таку класифікації приймається по кожному інструменту окремо.
Прибутки або збитки за такими фінансовими активами ніколи не рекласифікуються до складу прибутку або збитку. Дивіденди визнаються в якості іншого доходу в звіті про прибутки або збитки, коли право на отримання дивідендів встановлено, крім випадків, коли Компанія отримує вигоду від таких надходжень в якості відшкодування частини вартості фінансового активу. В цьому випадку такі прибутки відображаються в складі іншого сукупного доходу. Інструменти капіталу, класифіковані на розсуд Компанії як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, не оцінюються на предмет знецінення.
Компанія прийняла рішення, без права його подальшого скасування, віднести до цієї категорії інвестиції в некотирувані пайові інструменти.

## Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток

Категорія фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, включає фінансові активи, утримувані для продажу, фінансові активи, класифіковані на розсуд Компанії при первісному визнанні як оцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток, або фінансові

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВДДІОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, чо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
активи, в обов'язковому порядку оцінюються за справедливою вартістю. Фінансові активи класифікуються як призначені для реалізації, якщо вони придбані з метою продажу в найближчому майбутньому. Похідні інструменти, включно з відокремленими вбудованими похідними інструментами, також класифікуються як призначені для реалізації, за винятком випадків, коли вони призначені на розсуд Компанії в якості ефективного інструменту хеджування. Фінансові активи, грошові потоки за якими не є виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків, класифікуються і оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток незалежно від бізнес-моделі, що використовувалася. Незважаючи на критерії для класифікації боргових інструментів як тих, що оцінювалися за амортизаційною вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, як описано вище, при первісному визнанні Компанія може на власний розсуд класифікувати боргові інструменти як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо така класифікація усуває або значно зменшує облікову невідповідність.
Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, враховуються в звіті про фінансовий стан за справедливою вартістю, а чисті зміни їх справедливої вартості враховуються в звіті про прибуток або збиток.

До даної категорії відносяться похідні інструменти та інвестиції до котируваних пайових інструментів, які Компанія на свій розсуд не класифікувала, без права скасування, як ті що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід. Дивіденди за котируваними пайовими інструментам визнаються як інший дохід у звіті про прибутки та збитки, коли право на отримання дивідендів встановлено

Похідний інструмент, вбудований в гібридний договір, що включає основний договір, є фінансовим зобов'язанням або нефінансовим інструментом, відділяється від основного договору і враховується як окремий похідний інструмент, якщо: властиві йому економічні характеристики і ризики не є тісно пов'язаними з ризиками і характеристиками основного договору; окремий інструмент, який передбачає ті ж умови, що і вбудований похідний інструмент, відповідав би визначенню похідного інструменту; і гібридний договір не оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Вбудовані похідні інструменти оцінюються за справедливою вартістю, а зміни їх справедливої вартості визнаються в прибутку чи збитку Перегляд порядку обліку відбувається або в разі змін в умовах договору, що призводять до вагомих змін грошових потоків, які потрібні були б в іншому випадку, або в разі рекласифікації фінансового активу і його переведенню з категорії оцінюваних за справедливою вартістю через прибуток або збиток.
Похідний інструмент, вбудований в гібридний договір, що включає основний договір, який є фінансовим активом, не враховується окремо. Основний договір, який є фінансовим активом, необхідно класифікувати разом з вбудованим похідним інструментом як фінансовий актив, що оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

## Припинення визнання

Фінансовий актив (або - де краще застосувати - частина фінансового активу або частина групи аналогічних фінансових активів) припиняє визнаватися (тобто виключається з консолідованого звіту Компанії про фінансовий стан), якщо:

- термін дії прав на отримання грошових потоків від активу минув;

або

- Компанія передала свої права на отримання грошових потоків від активу або взяла на себе зобов'язання по виплаті третій стороні одержуваних грошових потоків у повному обсязі і без істотної затримки за «транзитною» угодою; та або (а) Компанія передала практично всі ризики і вигоди від активу, або (б) Компанія не передала, але й не зберігає за собою практично всі ризики і вигоди від активу, але передала контроль над цим активом.
Якщо Компанія передала свої права на отримання грошових потоків від активу або уклала транзитну угоду, вона оцінює, чи зберегла вона ризики і вигоди, пов'язані з правом власності, і, якщо так, в якому обсязі. Якщо Компанія не передала, але й не зберегла за собою практично всі ризики і вигоди від активу, а також не передала контроль над активом, Група продовжує визнавати переданий актив у тій мірі, в якій вона продовжує свою участь в ньому. В цьому випадку Компанія також визнає відповідне зобов'язання. Переданий актив і відповідне зобов'язання оцінюються на основі, яка відображає права та зобов'язання, збережені Компанією.
Подальша участь, яка приймає форму гарантії за переданим активом, оцінюється за найменшою із наступних величин: первісної балансової вартості активу або максимальної суми відшкодування, виплата якої може вимагатися від Компанії.


## Знецінення фінансових активів

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДОВЦДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Група визнає оціночний резерв (забезпечення) під очікувані кредитні збитки (ОКЗ) по відношенню до всіх боргових інструментів, оцінюваних не по справедливій вартості через прибуток або збиток. ОКЗ розраховуються на основі різниці між усіма договірними грошовими потоками, що належать Компанії згідно договору, і всіма грошовими потоками, які Компанія очікує одержати, дисконтована з використанням первісної ефективної процентної ставки або ї приблизного значення. Очікувані грошові потоки включають грошові потоки від продажу утримуваного забезпечення або від інших механізмів підвищення кредитної якості, які є невід'ємною частиною договірних умов.

ОКЗ визнаються в два етапи. У разі фінансових інструментів, за якими з моменту їх первісного визнання кредитний ризик значно не збільшився, створюється оціночний резерв під збитки щодо кредитних збитків, які можуть виникнути внаслідок дефолтів, можливих протягом наступних 12 місяців (12-місячні очікувані кредитні збитки). Для фінансових інструментів, за якими з моменту первісного визнання кредитний ризик істотно збільшився, створюється оціночний резерв під збитки щодо кредитних збитків, очікуваних протягом строку дії цього фінансового інструменту, незалежно від строків настання дефолту (очікувані кредитні збитки за весь строк).
Відносно торгової дебіторської заборгованості і активів за договором Компанія застосовує спрощений підхід при розрахунку ОКЗ. Отже, Компанія не відслідковує зміни кредитного ризику, а замість цього на кожну звітну дату визнає оціночний резерв (забезпечення) під збитки в сумі, рівній очікуваним кредитним збиткам за весь строк. Компанія використовувала матрицю оціночних резервів, спираючись на свій минулий досвід виникнення кредитних збитків, скоригованих з урахуванням прогнозних факторів, специфічних для позичальників, і загальних економічних умов.
Відносно боргових інструментів, які оцінюються за справедливою вартістю через ІСД, Компанія застосовує спрощення про низький кредитний ризик. На кожну звітну дату Компанія оцінює, чи є борговий інструмент інструментом з низьким кредитним ризиком, використовуючи всю обґрунтовану і підтверджуючу інформацію, доступну без надмірних витрат або зусиль. При проведенні такої оцінки Компанія переглядає внутрішній кредитний рейтинг боргового інструменту. Крім того, Компанія вважає, що відбулося значне збільшення кредитного ризику, якщо передбачені договором платежі прострочені більш ніж на 30 днів.
Компанія вважає, що за фінансовим активом стався дефолт, якщо передбачені договором платежі прострочені на 90 днів. Однак в певних випадках Компанія також може прийти до висновку, що за фінансовим активом стався дефолт, якщо внутрішня або зовнішня інформація вказує на те, що малоймовірно, що Компанія отримає, без урахування механізмів підвищення кредитної якості, утримуваних Компанією, всю суму решти виплат, передбачених договором. Фінансовий актив списується, якщо у Компанії немає обґрунтованих очікувань щодо відшкодування передбачених договором грошових потоків.

## ii) Фінансові зобов'язання

## Первісне визнання та оцінка

Фінансові зобов'язання класифікуються при первісному визнанні відповідно, як фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, кредити і позики, кредиторська заборгованість або похідні інструменти, класифіковані на розсуд Компанії як інструменти хеджування при ефективному хеджуванні.
Всі фінансові зобов'язання спочатку визнаються за справедливою вартістю, з вирахуванням (у разі кредитів, позик і кредиторської заборгованості) витрат за угодою.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торгову та іншу кредиторську заборгованість, кредити та інші позики, включаючи банківські овердрафти, а також похідні фінансові інструменти.

## Подальша оцінка

Подальша оцінка фінансових зобов'язань залежить від їх класифікації у такий спосіб:

## Фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток

Категорія «фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток» включає фінансові зобов'язання, призначені для торгівлі, і фінансові зобов'язання, класифіковані на розсуд Компанії при первісному визнанні як оцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток.
Фінансові зобов'язання класифікуються як (призначені) утримувані для продажу, якщо вони понесені з метою зворотної купівлі в найближчому майбутньому. Ця категорія також включає похідні фінансові інструменти, в яких Компанія є стороною за договором, не визначені за розсудом Компанії як інструменти хеджування в межах відносин хеджування, як вони визначені в MCФ3 (IFRS) 9. Виділені вбудовані похідні інструменти також класифікуються як утримувані для торгівлі, за винятком випадків, коли вони класифікуються на розсуд Компанії якості ефективного інструменту хеджування.

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПВЦДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВITHOСТI

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Прибутки або збитки за зобов'язаннями, призначеним для торгівлі, визнаються в звіті про прибутки або збитки.

Фінансові зобов'язання, класифіковані на розсуд Компанії при первісному визнанні як оцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток, відносяться до цієї категорії на дату первісного визнання та виключно при дотриманні критеріїв МСФЗ (IFRS) 9. Компанія не має фінансових зобов'язань, класифікованих за її розсудом як оцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

## Кредити та позики

Дана категорія є найвагомішою для Компанії. Після первісного визнання процентні кредити та позики оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Прибутки та збитки за такими фінансовими зобов'язаннями визнаються в прибутку чи збитку при припиненні їх визнання, а також у міру нарахування амортизації з використанням ефективної процентної ставки.

Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Амортизація ефективної процентної ставки включається до складу витрат по фінансуванню в звіті про прибуток або збиток.

## Припинення визнання

Визнання фінансового зобов'язання припиняється, якщо зобов'язання погашено, анульовано, або строк його діі закінчився. Якщо наявне фінансове зобов'язання замінюється іншим зобов'язанням перед тим самим кредитором на суттєво відмінних умовах або якщо умови наявного зобов'язання значно змінені, така заміна або зміни враховуються як припинення визнання первісного зобов'язання та початок визнання нового зобов'язання, а різниця в їх балансової вартості визнається в звіті про прибуток або збиток.

## iii) Взаємозалік фінансових інструментів

Фінансові активи і фінансові зобов'язання підлягають взаємозаліку, а нетто-сума поданням в консолідованому звіті про фінансовий стан, якщо є юридично захищене на даний момент право на взаємозалік визнаних сум і коли є намір провести розрахунок на нетто-основі, реалізувати активи та одночасно з цим погасити зобов'язання.

## 4.9. Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Забезпечення переглядається на кожну звітну дату та коригується для відображення поточної оцінки. У випадках, якщо вплив вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення визначається шляхом дисконтування очікуваних майбутніх грошових потоків за ефективною ставкою відсотка, яка відображає поточну ринкову оцінку вартості грошей в часі і, якщо необхідно, ризики, притаманні виконанню таких зобов'язань.

### 4.10. Виплати працівникам

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних.

### 4.11. Пенсійні зобов'язання

Відповідно до українського законодавства, Товариство утримує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду. Ця пенсійна програма є програмою з визначеним внеском. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня.

### 4.12. Визнання доходів та витрат

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.
Дохід - це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов’язань, результатом чого є збільшення чистих активів, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників.

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВДДПОВДДАЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Дохід визнається у звіті про сукупний дохід за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Дохід від продажу фінансових інструментів або інших активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:
a) Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на фінансовий інструмент, інвестиційну нерухомість або інші активи;
б) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
в) суму доходу можна достовірно оцінити;
г) ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та

ґ) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.
Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу.

Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання коштів.
Процентний дохід - визнається у тому періоді, в якому він був зароблений виходячи із суми основного боргу та ефективної процентної ставки, що при дисконтуванні приводить потік майбутніх грошових надходжень до поточної вартості відповідного активу.

Дохід за фінансовим активом або фінансовим зобов'язанням, що оцінюється за справедливою вартістю, визнається у прибутку або збитку. Дохід має оцінюватися за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню. Сума доходу, яка виникає в результаті операції, як правило, визначається шляхом угоди між Товариством та покупцем або користувачем активу.

Buтрати - це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення власного капіталу, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про сукупний дохід за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів. Витрати негайно визнаються у звіті про сукупний дохід, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про сукупний дохід також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу. Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Фінансові витрати - включають витрати на виплату відсотків за кредитами і позиками, збитки від дисконтування фінансових інструментів, а також чистий результат від торгівлі фінансовими інструментами. Фінансові витрати відображаються у звіті про сукупний дохід.

### 4.13. Умовні зобов'язання та активи.

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

### 4.14. Податок на прибуток

## Поточний податок

Поточні податкові активи і зобов'язання за поточний та попередні періоди оцінюються за сумою, передбачуваною до отримання як відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та податкове законодавство, які застосовуються для розрахунку цієї суми, - це ставки і закони, прийняті або практично прийняті на звітну дату.

## Відстрочений податок

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДПОВДДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, ио закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Відстрочений податок на прибуток нараховується за методом балансових зобов'язань за усіма тимчасовими різницями на звітну дату між балансовою вартістю активів і зобов'язань, для цілей фінансового обліку та вартістю, що приймається до уваги у податковому обліку.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за усіма оподатковуваними тимчасовими різницями, крім випадків, коли:

- відстрочене податкове зобов'язання виникає в результаті первинного визнання гудвілу або активу, або зобов'язання у господарській операції, яка не є об'єднанням компаній, і яке на момент здійснення операції не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподаткований прибуток або збиток; і
- щодо оподатковуваних тимчасових різниць, які пов'язані з інвестиціями в дочірні та асоційовані підприємства, та з часткою у спільних підприємствах, якщо материнська компанія може контролювати розподіл у часі сторнування тимчасової різниці, або існує значна ймовірність того, що тимчасова різниця не буде сторнована в недалекому майбутньому
Відстрочені податкові активи визнаються за усіма оподатковуваними тимчасовими різницями і перенесенням на наступні періоди невикористаного податкового кредиту та податкових збитків, якщо існує ймовірність отримання неоподатковуваного прибутку, щодо якого можна застосувати тимчасову різницю, а також використовувати податкові кредити і податкові збитки, перенесені на наступні періоди, крім випадків, коли:
- відстрочений податковий актив, що стосується тимчасових різниць, виникає у результаті первісного визнання активу або зобов'язання в господарській операції, яка не є об'єднанням компаній, і який на момент здійснення операції не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток або збиток;
- щодо тимчасових різниць, пов'язаних з інвестиціями в дочірні та асоційовані підприємства, а також з часткою учясті у спільній діяльності, відстрочені податкові активи визнаються, тільки якщо існує ймовірність сторнування тимчасових різниць в осяжному майбутньому і буде отриманий оподатковуваний прибуток, у відношенні якого можна застосувати тимчасову різницю.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату складання звіту про фінансовий стан і зменшується, якщо більше не існує ймовірності отримання достатнього оподатковуваного прибутку, який дозволив би реалізувати частину або усю суму такого відстроченого податкового активу. Невизнані раніше відстрочені податкові активи переоцінюються на кожну дату звіту про фінансовий стан і визнаються тоді, коли виникає ймовірність отримання у майбутньому оподатковуваного прибутку, що дає можливість реалізувати відстрочений податковий актив.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання визначаються за ставками оподаткування, застосування яких очікується при реалізації активу або погашення зобов'язання, на основі ставок оподаткування та податкового законодавства чинних (або в основному чинних) до кінця звітного періоду. Відстрочений податок, який належить до статей, визнаних не у складі прибутку чи збитку, також не визнається у складі прибутку або збитку. Статті відстрочених податків визнаються відповідно до операцій, які покладені в їхню основу, або у складі іншого сукупного доходу, або безпосередньо в капіталі. Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання підлягають взаємозаліку за наявності повного юридичного права зарахувати поточні податкові активи у рахунок поточних податкових зобов'язань і якщо вони відносяться до податків на прибуток, накладених тим самим податковим органом на той же суб'єкт господарювання.

Для розрахунку податку на прибуток застосовуватимуться такі ставки податку на прибуток
з 1 січня 2019 року - 18\%.;
з 1 січня 2020 року - 18\%.
Товариство використовувало ставки податку, які, як очікується, будуть діяти в період сторнування тимчасових різниць, які призвели до виникнення відповідних відкладених податкових активів і зобов'язань.

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДПОВДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

## 5. ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

## 5.1. ОСНОВНІ ЗАСОБИ ТА НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

| За історичною вартістю | Офісний інвентар | Нематеріальні активи | Всього |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Вартість на 01.01.2019 | 126 | 93 | 219 |
| Надходження | - | - | - |
| Вибуття | - | - | - |
| Залишок на 31.12.2019 | 126 | 93 | 219 |
| Надходження | 22 | 4 | 26 |
| Вибуття | - | - | - |
| Залишок на 31.12.2020 | 148 | 97 | 245 |
| Накопичена амортизація |  |  |  |
| Залишок на 01.01.2019 | (92) | (87) | (179) |
| Нарахування за рік | (9) | - | (9) |
| Залишок на 31.12.2019 | (101) | (87) | (188) |
| Нарахування за рік | (15) | (5) | (20) |
| Залишок на 31.12.2020 | (116) | (92) | (208) |
| Чиста балансова вартіст |  |  |  |
| На 01.01.2019 | 34 | 6 | 40 |
| Ha 31.12.2019 | 25 | 6 | 31 |
| Ha 31.12.2020 | 32 | 5 | 37 |

Нематеріальні активи Товариства представлені програмними продуктами. В звітному періоді та станом на 31 грудня 2020 року та 31 грудня 2019 року Товариство не мало об'єктів основних засобів та нематеріальних активів, що знаходяться в фінансовій оренді чи заставі.

## 5.2. ТОРГОВА ТА ІНША ПОТОЧНА ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Торгова дебіторська заборгованість | 1130 | 377 |
| Позики видані | 9186 | 9146 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом | - | 10 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 9 | 14 |
|  | 10325 | 9547 |

Станом на 31 грудня 2020 року позики видані представлені позиками, виданими в українських гривнях ТОВ "Спецресурс-Інвест ТОВ" (2 428 тис. грн.) та ТОВ " Центр-Інвестресурс" (6 785 тис. грн.) зі строком погашення до 1 року та безстрокова відповідно.

Станом на 31 грудня 2019 року позики видані представлені позиками, виданими в українських гривнях ТОВ "Спецресурс-Інвест ТОВ" (2 498 тис. грн.) та ТОВ " Центр-Інвестресурс" (6 785 тис. грн.) зі строком погашення до 1 року.

## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, ию закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Дебіторська заборгованість Товариства не має забезпечення. За видами валют поточна дебіторська заборгованість представлена в українських гривнях. Станом на 31 грудня 2020 року, 31 грудня 2019 року Товариство не мало простроченої або знеціненої дебіторської заборгованості. Резерв під зменшення корисності дебіторської заборгованості не створювався.

Далі наведено аналіз по термінах торговельної дебіторської заборгованості за станом на 31 грудня:

|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| 0-90 днів | 1130 | 377 |
| 91-180 днів | - | - |
| 181-365 днів | - | - |
| Понад 1 рік | - | - |
|  | 1130 | 377 |

Схильність до кредитного ризику в залежності від рівня надійності станом на 31 грудня 2019p. наведена в таблиці.

| Рівень надійності | 31.12.2020 |  |  |  | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Etan 1 | Етап 2 | Етап 3 | Всьoro | Всього |
| Високий | 10351 | - | - | 10351 | 9686 |
| Стандартний | - | - | - | - | - |
| Нижче стандартного | - | - | - | - | - |
| Прострочені, але не знецінені | - | - | - | - | - |
| Разом | 10351 | - | - | 10351 | 9686 |
| Резерв під ОКЗ | (26) | - | - | (26) | (139) |
| Разом | 10325 | - | - | 10325 | 9547 |

Зміни в резерві під ОКЗ:

|  | Етап 1 | Етап 2 | Етап 3 | Всього |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Станом на 01.01.2020 p. | (139) | - | - | (139) |
| Надходження | (14) | - | - | (14) |
| Вибуття | 127 | - | - | 127 |
| Перехід між етапами | - | - | - | - |
| Станом на 31.12.2020 p | (26) | - | - | (26) |
|  | Етап 1 | Етап 2 | Etan 3 | Всього |
| Станом на 01.01.2019 p. | (86) | - | - | (86) |
| Надходження | (169) | - | - | (169) |
| Вибуття | 116 | - | - | 116 |
| Перехід між етапами | - | - | - | - |
| Станом на 31.12.2019 p | (139) | - | - | (139) |

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВДДОВДДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВITHOСТI

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

## 5.3. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Кошти в національній валюті на поточних |  |  |
| рахунках | 159 | 1067 |
|  | 159 | 1067 |

## 5.4. ІНШІ ОБОРОТНІ АКТИВИ

Станом на 31 грудня 2020 року та 31 грудня 2019 року інші оборотні активи Товариства представлені податком на додану вартість, що підлягає відшкодуванню з бюджету.

## 5.5. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2020 року зареєстрований та сплачений капітал Товариства складав 10000 тис. грн. на 31 грудня 2019 року зареєстрований та сплачений капітал Товариства складав 10000 тис. грн. Структура зареєстрованого капіталу Товариства наведена в Примітці 1.

## 5.6. ПОТОЧНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Забезпечення по розрахунках із працівниками | 147 | 336 |
| За товари, роботи, послуги | 23 | 10 |
| 3 бюджетом | 5 | - - |
| Інша заборгованість | 31 | - |
|  | 206 | 346 |
| 5.7. ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ |  |  |


|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Дохід від надання послуг з управління активами пайових фондів | 2217 | 2697 |
|  | 2217 | 2697 |
| 5.8. АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ |  |  |


|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Витрати на оплату праці | 1643 | 2033 |
| Відрахування на соціальні заходи | 319 | 411 |
| Амортизація | 20 | 9 |
| Послуги сторонніх організацій | 341 | 186 |
| Інше | 14 | 16 |
|  | 2337 | 2655 |


| Дохід від коригування резерву ОКЗ | $\mathbf{3 1 . 1 2 . 2 0 2 0}$ | $\mathbf{3 1 . 1 2 . 2 0 1 9}$ |
| :--- | ---: | ---: |
| $\quad 127$ | 116 |  |
| Витрати по коригуванню резерву ОКЗ | (14) | (169) |

### 5.10. ФІНАНСОВІ ДОХОДИ ТА ВИТРАТИ

| Фінансові доходи | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Відсотки, отримані за виданими позиками | 24 | 24 |
| Дохід від амортизації дисконту | - | - |
|  | 24 | 24 |
| Фінансові витрати |  |  |

Збиток від визнання фінансових активів, що обліковуються за амортизованою собівартістю

### 5.11. ВИТРАТИ З ПОДАТКУ НА ПРИБУТОК

|  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| :---: | :---: | :---: |
| Прибуток до оподаткування | 17 | 13 |
| Всього прибуток до оподаткування | 17 | 13 |
| Податкова ставка | 18\% | 18\% |
| Податок за встановленою податковою ставкою | (3) | (2) |
| Податковий вплив постійних різниць | - | - |
| Витрати з податку на прибуток | (3) | (2) |
| Поточні витрати з податку на прибуток | (3) | (2) |
| Відстрочений податок на прибуток | - | - |
| Витрати з податку на прибуток | (3) | (2) |
| в т.ч.: витрати з податку на прибуток від діяльності, що триває | (3) | (2) |

## Поточний податок

> 31.12.2020
31.12.2019

Відстрочений податок

## Всього прибуток до оподаткування

> (3)

Товариство не визнає відстроченого податку

### 5.12. ОПЕРАЦІЇ 3 ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

У цій фінансовій звітності пов'язаними вважаються сторони, одна з яких контролює організацію або контролюється нею, або разом з організацією є об'єктом спільного контролю. Пов'язані сторони можуть вступати в угоди, які не проводилися б між непов'язаними сторонами, ціни і умови таких угод можуть відрізнятися від угод і умов між непов'язаними сторонами. Пов'язані сторони включають:

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВДДОВІДАЛЊНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

- підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- асоційовані компанії;
- члени провідного управлінського персоналу Товариства;
- близькі родичі особи, зазначеної вище;
- компанії, що контролюють Товариство, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві.
Операції з пов'язаними сторонами:

Компенсація провідному управлінському персоналу $\quad$| 31.12 .2020 | 31.12 .2019 |
| :--- | :--- | :--- |

## Суми залишків по операціям, здійсненим 3 пов'язаними сторонами:

31.12.2020
31.12.2019

Торгова дебіторська заборгованість
1130
377

### 5.13. ПОТЕНЦІЙНІ ТА УМОВНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

## Податкова система

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові ограни піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

## Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалась в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалась на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, додатковий резерв під фінансові активи на сьогоднішній день не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

# ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВЦДОВДДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ 

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, цо закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)

### 5.14. ПОЛІТИКА УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

## Кредитний ризик

Кредитний ризик - ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, позики видані та дебіторська заборгованість.

Керівництвом Товариства розроблена кредитна політика, і можливі кредитні ризики постійно відстежуються. Оцінка ризику проводиться по всіх контрагентах, за якими кредитний ризик перевищує певну суму. Товариство не вимагає застави щодо фінансових активів.

Станом на 31.12.2020 року Товариством визначено максимальний кредитний ризик у розмірі балансової вартості торгової та іншої дебіторської заборгованості а також грошових коштів та їх еквівалентів, що становить 10484 тис. грн. (на 31 грудня 2019 року - 10614 тис. грн.). Кількісне відображення кредитного ризику щодо фінансових активів представлено нижче.

|  | $\mathbf{3 1 . 1 2 . 2 0 2 0}$ |  |  | 31.12 .2019 |  |
| :--- | ---: | ---: | ---: | ---: | ---: |

## Ринковий ризик

Вплив ринкового ризику на діяльність Товариства є незначним.

## Ризик ліквідності

Ризик ліквідності - ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Інформація щодо недисконтованих платежів за фінансовими зобов'язаннями Товариства в розрізі строків погашення представлена наступним чином:

| Від 1 місяця до <br> 3 місяців | Від 3 місяців до <br> 1 року | Від 1 року | Всього |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  |
| 23 | 31 | - | 54 |
| - | 147 | - | 147 |
| 23 | 178 | - | 201 |

Рік, що закінчився 31 грудня 2019 року

## ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВЦДАЛЬНІСТЮ «КУА «АВАЛОН» ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на 31 грудня 2020 року та за рік, що закінчився на зазначену дату (в тисячах гривень)
Поточна кредиторська заборгованість
Поточні забезпечення

| 10 | - | - | 10 |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| - | 336 | - | 336 |
| 10 | 336 | - | 346 |

### 5.15. УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛОМ

Товариство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей:

- зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам;
- забезпечити належний прибуток учасникам товариства завдяки встановленню цін на послуги Товариства, що відповідають рівню ризику.

Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики. На основі отриманих висновків Товариство здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик.

### 5.16. СПРАВЕДЛИВА ВАРТІСТЬ ФІНАНСОВИХ ІНСТРУМЕНТІВ

Нижче наведене порівняння балансової та справедливої вартості фінансових інструментів Компанії, відображених у фінансовій звітності, за категоріями

## Балансова вартість

31.12.20

> 31.12.19
31.12.20
31.12.19

ФІНАНСОВІ АКТИВИ
Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою вартістю

| Короткострокові позики видані <br> Торгова та інша дебіторська <br> заборгованість <br>  <br> Гроші та їх еквіваленти <br> РАЗОм АКТИВИ$\quad 1189$ | 9146 | 9186 | 9146 |
| :--- | :---: | :---: | :---: |

## ФIHAHCOBI 30БОВ`ЯЗАННЯ

Фінансові зобов'язання, що оцінюються за амортизованою вартістю

Торгова та інша кредиторська заборгованість

РАЗОМ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

| 23 |
| ---: |
| 23 |


| 10 |
| :---: |
| 10 |

Станом на 31 грудня 2020 року фінансові інструменти, визнані за справедливою вартістю, відсутні.

### 5.17. ПОДіЇ ПІСля ЗВІТНОЇ ДАТИ

Після звітної дати не відбулося будь-яких суттєвих подій, які б могли вплинути на розуміння фє́я фінансової звітності.


[^0]:    AC Crowe Ukraine is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity AC Crowe Ukraine and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global Crowe Global does not rencer any professional services and does not have an ownership or partnership interest in AC Crowe Ukraine
    © 2021 AC Crowe Ukraine

[^1]:    ${ }^{1}$ Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

